

P. Č.	ZAMERANIE	NÁZOV SPOLOČNOSTI	OBEC	TRŽBY Z ČINNOSTI CHARAKTERIZUJÚCEJ ZAMERANIE REBRÍČKA 2022			EBITDA		CELKOVÉ TRŽBY 2022	CELKOVÉ TRŽBY 2021	EBITDA/ CELKOVÉ TRŽBY 2022	EAT/ CELKOVÉ TRŽBY 2022
				2022 (€)	2021 (€)	ZMENA (%)	2022 (€)	2021 (€)				
1	facility management	Veolia Energia Slovensko, a. s.	Bratislava	71 795 707	47 746 643	50,4	14 298 075	9 910 744	71 899 547	47 746 643	19,9	6,5
2	facility management	ENGIE Services a.s.	Bratislava	38 840 789	37 151 089	4,5	1 491 971	3 521 234	38 840 789	37 151 089	3,8	4,7
3	facility management	ATALIAN SK s. r. o.	Bratislava	33 788 212	30 177 843	12,0	2 070 127	3 164 737	34 351 203	30 579 756	6,0	-0,4
4	property management	CBRE Global Workplace Solutions s. r. o.		26 966 713	17 047 993	58,2	192 446	268 387	26 966 713	17 047 993	0,7	0,2
5	property management	Ingka Centres Slovensko s.r.o. ¹	Bratislava	24 398 332	20 041 994	21,7	11 647 518	10 297 390	24 398 332	20 041 994	47,7	13,5
6	facility management	SLOVCLEAN a.s.	Bratislava	22 461 374	19 570 609	14,8	1 403 577	1 031 480	23 047 746	20 166 081	6,1	2,5
7	správa bytov	SPRAVBYTKOMFORT, a.s. Prešov	Prešov	20 834 395	15 205 896	37,0	2 238 410	3 385 813	20 834 395	15 205 896	10,7	0,6
8	facility management	BK, a.s.	Piešťany	19 622 474	17 451 200	12,4	808 812	1 122 859	20 299 559	17 762 425	4,0	1,9
9	property management	STRABAG Property and Facility Services s. r. o.	Bratislava	15 817 534	13 962 635	13,3	1 440 575	1 306 388	15 842 673	14 132 616	9,1	6,7
10	facility management	Markz Corporation Slovakia s. r. o.		15 666 705	12 817 140	22,2	123 063	-198 119	15 668 170	12 817 568	0,8	0,2
11	property management	CBRE s.r.o.	Bratislava	14 709 040	13 338 320	10,3	1 334 805	1 897 755	14 709 040	13 338 320	9,1	5,5
12	facility management	MERKURY MARKET SLOVAKIA, s.r.o. ²	Prešov	12 858 530	11 746 838	9,5	N	N	12 837 215	11 814 233	N	1,4
13	facility management	B+N Slovakia Facility Services spol. s r.o. ³	Bratislava	11 998 936	12 549 978	-4,4	424 850	543 779	12 685 316	13 264 248	3,3	1,5
14	facility management	PRIMA INVEST, spol. s r.o.	Banská Bystrica	11 391 402	5 428 517	109,8	274 380	244 709	11 391 741	5 437 237	2,4	1,0
15	facility management	Istrochem Reality, a.s.	Bratislava	10 441 757	8 510 338	22,7	-569 388	1 184 400	10 441 956	8 510 462	-5,5	-15,6
16	facility management	Danube Facility Services, s.r.o.	Bratislava	10 110 922	9 790 281	3,3	261 555	415 189	10 110 922	9 790 281	2,6	1,4
17	property management	Jones Lang LaSalle s. r. o.	Bratislava	9 488 092	7 451 307	27,3	689 415	924 455	9 488 092	7 451 307	7,3	2,4
18	facility management	ISTROCENTRUM s. r. o.	Bratislava	8 801 386	6 740 984	30,6	834 425	46 437	8 801 386	6 740 984	9,5	8,1
19	správa bytov	Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.	Košice	8 333 691	6 349 160	31,3	260 068	-195 976	8 333 691	7 026 058	3,1	0,6
20	facility management	PB Servis, a. s.	Bratislava	7 843 588	9 073 363	-13,6	436 546	537 165	7 843 588	9 073 363	5,6	3,1
21	property management	HB Reavis Investments Slovakia s. r. o. ⁴	Bratislava	7 035 809	265 609	2548,9	-1 941 590	-569 666	7 035 809	265 609	-27,6	-28,2
22	property management	CBC I - II a. s.	Bratislava	6 979 689	7 445 898	-6,3	3 140 909	4 517 718	6 980 607	7 447 368	45,0	-6,3
23	property management	Schaeffler Slovensko, spol. s r.o.	Kysucké Nové Mesto	6 176 643	4 843 246	27,5	376 422	587 014	10 017 106	8 268 525	3,8	3,4
24	facility management	BAVARIS FACILITY SERVICES s.r.o.	Vyšný Skálnik	5 359 175	4 960 529	8,0	397 667	498 709	6 194 967	5 761 607	6,4	2,5
25	facility management	OKIN FACILITY SK, s. r. o.	Bratislava	4 982 554	3 783 080	31,7	72 368	84 974	4 982 554	3 783 080	1,5	0,5
26	facility management	SIMACEK Facility SK, s.r.o.	Banská Bystrica	4 943 012	4 922 521	0,4	328 841	394 613	5 663 496	5 609 794	5,8	2,4
27	facility management	BOZPO, s.r.o.	Prievidza	4 786 809	4 856 244	-1,4	346 781	680 350	5 082 617	5 132 035	6,8	0,0
28	facility management	Global Facility a. s.	Bratislava	4 538 347	4 603 044	-1,4	361 412	346 034	4 563 633	4 603 044	7,9	5,8
29	správa bytov	ENERGOBYT s.r.o. Humenné	Humenné	4 162 364	3 772 754	10,3	119 104	151 975	4 162 364	3 772 754	2,9	0,7
30	facility management	OPTIMAL PARTNER s. r. o. ⁵	Bratislava	4 093 465	3 184 633	28,5	363 455	102 079	4 093 465	3 184 633	8,9	6,1
31	správa bytov	Bytové družstvo Petržalka	Bratislava	4 001 242	3 936 034	1,7	237 877	305 338	4 001 242	3 936 034	5,9	1,3
32	správa bytov	Bytové družstvo Prešov	Prešov	3 298 632	2 785 982	18,4	78 843	96 385	3 298 632	2 785 982	2,4	0,8
33	property management	BRS, a.s.	Bratislava	3 289 766	3 352 862	-1,9	1 730 332	1 623 218	3 637 314	3 381 914	47,6	0,1
34	property management	Cushman & Wakefield Property Services Slovakia, s.r.o.	Bratislava	3 111 850	2 729 984	14,0	8 694	-285 294	3 111 850	2 729 984	0,3	-1,2
35	správa bytov	Okresné stavebné bytové družstvo Martin	Martin	2 814 099	2 813 823	0,0	212 536	282 287	2 814 099	2 813 823	7,6	0,2
36	správa bytov	Okresné stavebné bytové družstvo	Považská Bystrica	2 530 612	2 424 458	4,4	176 940	149 229	2 530 612	2 424 458	7,0	1,5
37	správa bytov	Službyt Nitra, s.r.o.	Nitra	2 502 234	2 235 573	11,9	105 569	122 097	2 502 234	2 235 573	4,2	0,5
38	facility management	Reiwag Facility Services SK, s. r. o. ⁶	Bratislava	2 491 457	766 377	225,1	272 329	-151 881	2 577 212	815 369	10,6	9,3
39	facility management	ALA BAMA, spol. s r.o.	Žilina	2 463 007	2 265 511	8,7	76 331	80 152	2 463 007	2 265 511	3,1	1,5
40	správa bytov	Stavebné bytové družstvo II. Košice	Košice	2 446 173	2 134 484	14,6	95 820	95 670	2 446 173	2 134 484	3,9	0,3
41	facility management	Apleona Slovensko s.r.o. ⁷	Bratislava	2 218 959	1 865 843	18,9	274 152	318 160	2 218 959	1 865 843	12,4	9,8

POZNÁMKA:

¹ Údaje za rok 2022 sú za obdobie od 09/2021 do 08/2022.

² Údaje podľa IFRS

³ Zmena názvu, do 26. 4. 2021 ISS Facility Services spol. s r.o.

⁴ Zmena názvu, do 21. 10. 2021 Smart City Services s. r. o.

⁵ Zmena názvu, do 7. 5. 2021 OPTIMAL PARTNER s. r. o.

⁶ Od 1. 7. 2023 právny nástupca po Blitz Blank Facility Services s.r.o.

⁷ Zmena názvu, do 18. 5. 2022 Apleona HSG s. r. o.

P. Č.	ZAMERANIE	NÁZOV SPOLOČNOSTI	OBEC	TRŽBY Z ČINNOSTI CHARAKTERIZUJÚCEJ ZAMERANIE REBRÍČKA 2022			EBITDA		CELKOVÉ TRŽBY 2022	CELKOVÉ TRŽBY 2021	EBITDA/ CELKOVÉ TRŽBY 2022	EAT/ CELKOVÉ TRŽBY 2022
				2022 (€)	2021 (€)	ZMENA (%)	2022 (€)	2021 (€)				
42	facility management	TALUX, s.r.o.	Žilina	2 120 826	1 918 178	10,6	222 376	309 835	2 140 670	1 928 588	10,4	3,9
43	facility management	PROPER Service SK, s. r. o.	Malacky	2 038 235	2 102 054	-3,0	61 430	81 608	2 163 443	2 238 515	2,8	-0,1
44	property management	ViOn - REALITY, s.r.o.	Zlaté Moravce	1 975 072	330 799	497,1	314 764	104 577	1 975 072	330 799	15,9	6,8
45	property management	Allestre s.r.o.	Bratislava	1 878 900	2 337 210	-19,6	972 645	1 600 609	1 878 900	2 337 210	51,8	-27,2
46	správa bytov	Bytové družstvo Spišská Nová Ves	Spišská Nová Ves	1 862 846	1 692 156	10,1	29 213	39 471	1 862 846	1 692 156	1,6	0,3
47	facility management	B.E.Service SK, s. r. o. ¹	Žikava	1 852 258	1 645 677	12,6	160 237	89 833	1 859 765	1 654 315	8,6	4,7
48	správa bytov	Okresné stavebné bytové družstvo	Nitra	1 849 498	1 792 607	3,2	76 106	97 588	1 849 498	1 792 607	4,1	0,2
49	správa bytov	Okresné stavebné bytové družstvo Senica	Senica	1 828 945	1 704 608	7,3	64 717	58 102	1 828 945	1 704 608	3,5	0,2
50	facility management	SOMAT Group a. s. ²	Bratislava	1 810 337	1 869 056	-3,1	87 568	108 728	1 810 337	1 869 056	4,8	3,4
51	property management	MVGM Property Management Slovakia s.r.o.	Bratislava	1 752 014	1 282 444	36,6	291 317	216 695	1 752 014	1 282 444	16,6	10,5
52	správa bytov	Služby mesta Michalovce, s. r. o.	Michalovce	1 749 725	1 466 772	19,3	13 115	5 817	1 753 410	1 481 190	0,7	0,1
53	facility management	PTÁČEK - správa, a. s.	Bratislava	1 704 056	1 028 687	65,7	641 099	399 285	1 704 056	1 028 687	37,6	0,7
54	property management	D O A S, a.s.	Bratislava	1 493 760	1 579 327	-5,4	2 200 180	539 909	1 493 780	1 579 411	147,3	89,3
55	správa bytov	Okresné stavebné bytové družstvo Levice v skratke OSBD Levice	Levice	1 433 176	1 063 498	34,8	20 286	21 998	1 433 176	1 063 498	1,4	0,0
56	správa bytov	Stavebné bytové družstvo Lučenec	Lučenec	1 412 905	1 190 777	18,7	108 146	103 509	1 412 905	1 190 777	7,7	2,2
57	property management	Colliers International, spol. s r. o.	Bratislava	1 323 774	815 990	62,2	19 736	-152 308	1 323 774	815 990	1,5	0,6
58	správa bytov	Územné bytové družstvo, Košice-Ľahanovce	Košice	1 246 578	1 300 413	-4,1	94 514	100 222	1 287 110	1 634 543	7,3	0,1
59	property management	Správa majetku Mesta Myjava, s.r.o.	Myjava	1 235 274	896 727	37,8	-76 431	21 927	1 237 261	897 704	-6,2	-30,5
60	správa bytov	Stavebné bytové družstvo Banská Bystrica	Banská Bystrica	1 186 939	1 170 646	1,4	61 452	62 675	1 186 939	1 170 646	5,2	-0,2
61	správa bytov	Správa majetku mesta Prievidza, s. r. o. (v skratke SMMP, s. r. o.)	Prievidza	1 148 669	987 856	16,3	60 944	-79 869	1 148 669	987 856	5,3	-8,5
62	facility management	VIALAB SK s.r.o. ³	Košice	1 053 127	1 247 204	-15,6	191 894	524 306	1 053 127	1 247 204	18,2	10,0
63	správa bytov	STAVEBNÉ BYTOVÉ DRUŽSTVO III KOŠICE (skrátene SBD III Košice)	Košice	1 036 419	1 005 266	3,1	19 703	24 879	1 036 419	1 005 266	1,9	0,0
64	facility management	first facility - Slovakia s. r. o.	Bratislava	1 012 904	982 657	3,1	801 819	462 644	1 012 904	982 657	79,2	76,4
65	správa bytov	LINEA Property, s.r.o. ⁴	Bratislava	883 332	691 433	27,8	400 222	999 475	883 332	691 433	45,3	19,0
66	správa bytov	Správčovské bratislavské družstvo	Bratislava	878 671	821 503	7,0	213 689	191 342	879 141	821 763	24,3	18,3
67	správa bytov	Správa bytov - SK, s.r.o.	Martin	858 925	737 811	16,4	102 559	31 253	868 025	737 811	11,8	2,6
68	property management	Colliers International REMS, s. r. o.	Bratislava	843 327	903 598	-6,7	64 205	132 175	843 327	903 598	7,6	5,2
69	facility management	Blitz Blank Facility Services s.r.o. ⁵	Bratislava	828 434	1 235 473	-32,9	-30 901	-52 086	851 850	1 256 532	-3,6	-4,1
70	správa bytov	Okresné stavebné bytové družstvo v Rimavskej Sobotke	Rimavská Sobota	660 941	644 483	2,6	48 032	40 957	660 941	644 483	7,3	1,1
71	property management	Apollo Property Management, s.r.o. v likvidácii ⁶	Bratislava	581 295	13 228 137	-95,6	271 489	238 215	581 295	13 228 137	46,7	46,7
72	správa bytov	BYTY, spol. s r.o.	Bratislava	346 592	352 342	-1,6	24 675	29 464	346 592	352 342	7,1	0,5
73	správa bytov	SBYT, s. r. o.	Bratislava	219 708	270 834	-18,9	16 141	28 547	219 708	270 834	7,3	3,2
74	property management	BRATISLAVA PROPERTY SERVICES s. r. o.	Bratislava	219 370	205 944	6,5	38 020	-21 512	226 743	205 944	16,8	-0,7
75	správa bytov	Stavebné bytové družstvo, družstvo	Veľké Rovné	217 578	221 846	-1,9	27 360	28 593	217 578	221 846	12,6	0,0
76	správa bytov	Bytové družstvo Svidník	Svidník	191 926	202 015	-5,0	5 736	172	191 926	202 015	3,0	0,5
77	správa bytov	Stavebné bytové družstvo Revúca	Revúca	191 243	181 902	5,1	11 554	7 827	191 243	181 902	6,0	3,4
78	správa bytov	Stavebné bytové družstvo Levoča	Levoča	171 498	164 600	4,2	1 722	2 771	171 498	164 600	1,0	-1,7
79	správa bytov	Stavebné bytové družstvo v Šamoríne	Šamorín	146 863	137 245	7,0	15 951	10 961	146 863	137 245	10,9	7,9
80	správa bytov	Bytové družstvo Stropkov	Stropkov	127 992	116 907	9,5	5 225	3 365	127 992	116 907	4,1	1,5
81	správa bytov	Stavebné bytové družstvo Sládkovičovo a Galanta	Galanta	123 527	123 414	0,1	-2 700	97 982	127 694	123 414	-2,1	-2,1
82	property management	AS Property, s. r. o.	Bratislava	53 016	42 849	23,7	-2 584	-2 575	53 016	42 849	-4,9	-4,9

POZNÁMKA:

¹Zmena názvu, do 22. 10. 2021 B.E.Service, spol. s r.o.

² Údaje za rok 2022 sú za obdobie od 11/2021 do 10/2022.

³ Zmena názvu, do 31. 3. 2021 EUROVIA Services, s. r. o.

⁴ Zmena názvu, zmena právnej formy, do 20. 12. 2021 LINEA, investičné družstvo

⁵ Výmaz 1. 7. 2023, právny nástupca Reiwag Facility Services SK

⁶ Zmena názvu, do 7. 3. 2023 Apollo Property Management, s.r.o. Vstup do likvidácie 8. 3. 2023.